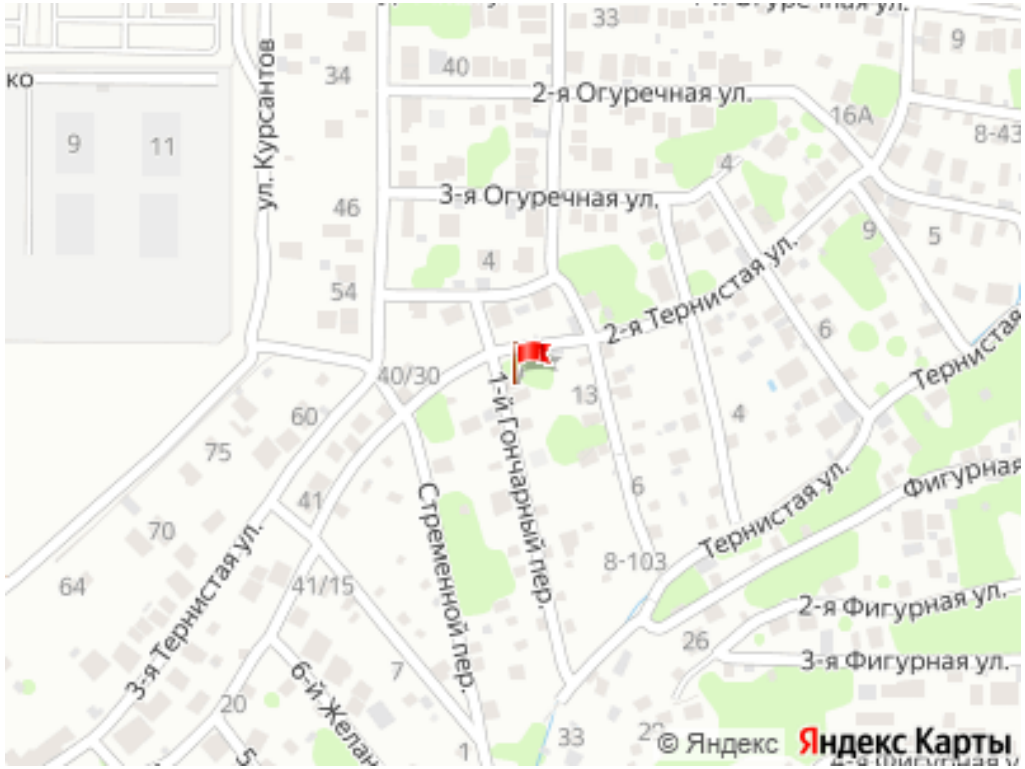
1 этаж. дом 54.0 м²

09 ноября, 11:07

Ростовская область, Ростов-на-Дону, район Советский, Садовод-Любитель садовое товарищество, пер. 1-й Гончарный, 20

9 700 000 □



Общая информация:

Тип земли:	садоводство
Площадь участка:	6.0 сот.

Представитель: **Представитель: ID 133276379**

*Продается уютный кирпичный дом готовый для жизни * ** Внимание!В настоящий момент продается как инвестиционный объект, с квартирантами, пассивный доход от 40 000 в месяц, договор заключен на год с дальнейшей пролонгацией на 3 года. Доходность можем подтвердить договорами за последние три года, полная окупаемость вложений 7 лет. **Просторные комнаты**: 3 комнаты (2 спальни + зал), светлые и теплые. **Удобная планировка**: кухня с обеденной зоной, современная ванная и санузел в доме. **Терраса** идеальное место для отдыха и уютных вечеров. **Полностью меблирован**: вся мебель и бытовая техника остаются заезжайте и живите! **Коммуникации**: газовое отопление, центральное водоснабжение, высокоскоростной **Wi-Fi**, интернет и телевидение. **Чистая продажа**, документы готовы. **Этот дом создан для комфортной жизни!** Не упустите шанс приходите и влюбитесь в него с первого взгляда! Отличное вид, перспективное место. Торг.

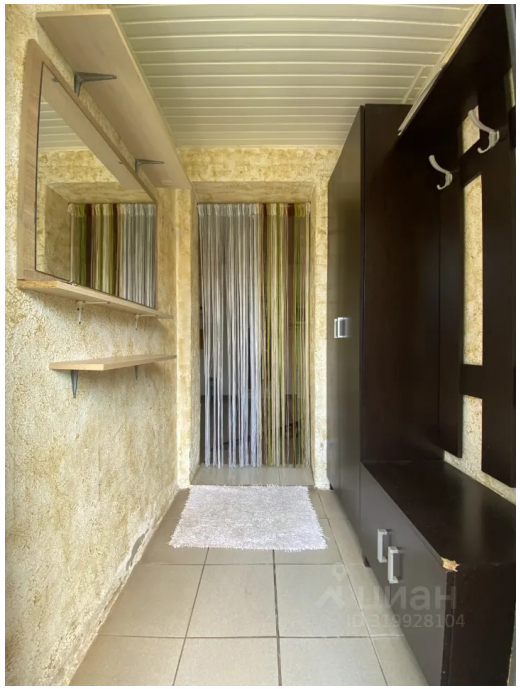
Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/suburban/319928104

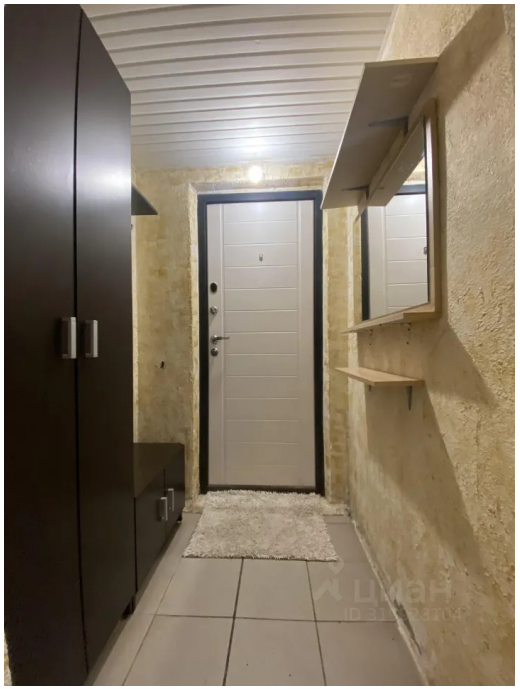
© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

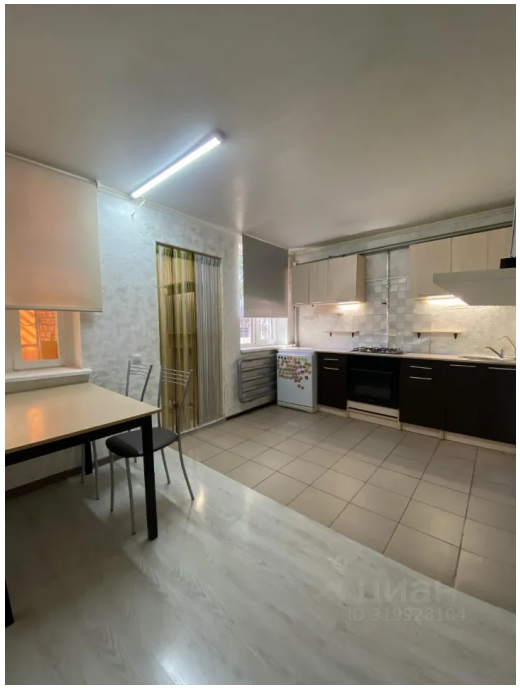


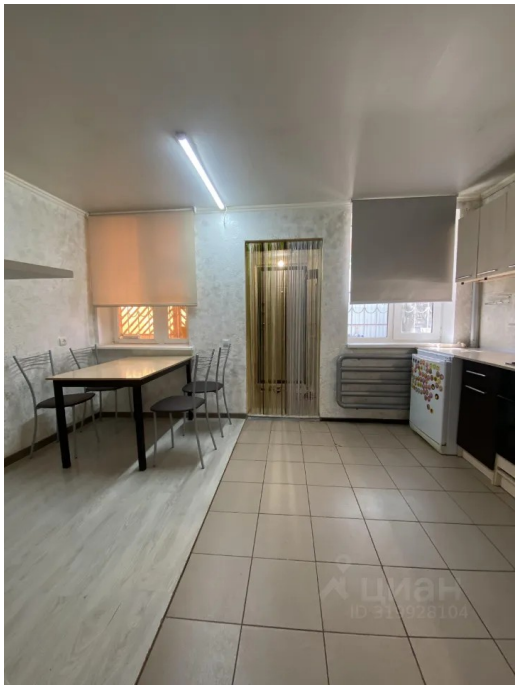


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

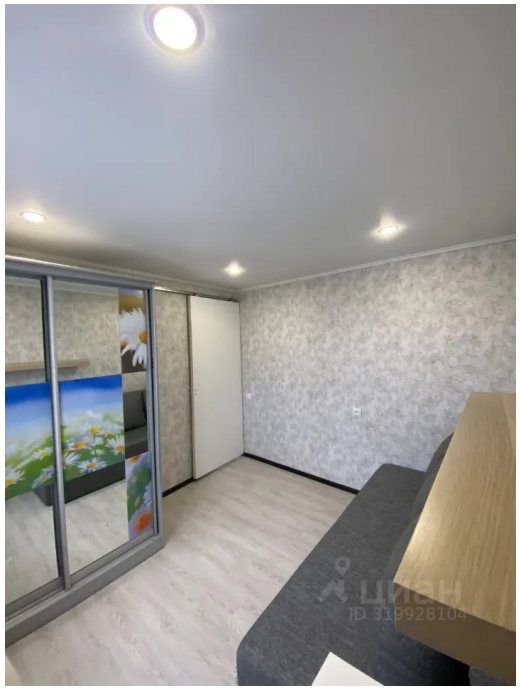








© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru